

RAMÍREZ GASTÓN
375

La herencia de **Ramírez Gastón**, interpretada en *arquitectura*.


75

RAMÍREZ GASTÓN
375

El proyecto lleva el nombre del Dr. José Manuel Ramírez Gastón, cuya visión introdujo en el Perú, una nueva comprensión del bienestar y del valor del tiempo personal.

Ramírez Gastón 375 honra ese legado y lo convierte en una propuesta arquitectónica pensada para el bienestar. Cada línea, cada espacio y cada material ha sido diseñado para que el hogar sea un refugio donde el tiempo se viva con calma, claridad y sentido. El proyecto reafirma que el verdadero lujo no proviene del exceso, sino de vivir en un lugar que respira equilibrio, privacidad y una calidad de vida excepcional.

AZZURRA
constructores



Alrededores

Ramírez Gastón 375 tiene una privilegiada ubicación, la cual te conecta con lo mejor del distrito: restaurantes, tiendas y centros financieros a solo unas cuadras, creando un equilibrio perfecto entre el silencio, verdor y la accesibilidad de un Miraflores activo.

Aquí, cada día comienza rodeado de naturaleza y fluye con la comodidad de tenerlo todo cerca. Vivir en Ramírez Gastón 375 es la oportunidad de vivir en un Miraflores auténtico, donde la cercanía, el bienestar y el buen tiempo conviven en armonía.









Ubicación



ESPACIOS DEPORTIVOS

7. Body Style Perú

SUPERMERCADOS

2. Wong - La Aurora

CENTROS FINANCIEROS

3. Banco de Crédito
4. Interbank
5. Scotiabank

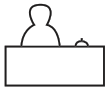
CAFETERÍAS Y RESTAURANTES

1. Miraflores Plaza
6. Café Bunt
8. Spizza

Ubica nuestro proyecto escaneando el QR:



Características del proyecto



Elegante Lobby



Ventanas con
aislamiento acústico



Áreas verdes



Griferías y sanitario
de bajo consumo.



Materiales de fácil
mantenimiento en fachada



Seguridad con
control de accesos



Cerca a vías de fácil
acceso.



Desde 105 m²
hasta 224 m²



2 a 3 dormitorios



14 unidades
11 flats / 3 dúplex



33 estacionamientos



Parking de bicicletas

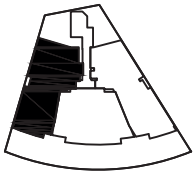


FLATS

FLAT 201 - 301

ÁREA TECHADA: 112.90 m²
ÁREA TOTAL: 112.90 m²





Ramírez Gastón

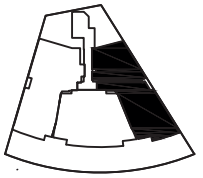
01. Sala / Comedor
02. Kitchenette
03. Lavandería
04. Baño de Servicio
05. Dormitorio Principal
06. Baño Principal
07. Dormitorio Secundario
08. Baño Secundario
09. Baño de Visitas
10. Hall
11. Terraza

FLAT 203 - 303

ÁREA TECHADA: 113.54 m²
ÁREA TOTAL: 113.54 m²



01. Sala / Comedor
02. Kitchenette
03. Lavandería
04. Baño de Servicio
05. Dormitorio Principal
06. Baño Principal
07. Walk in Closet
08. Dormitorio Secundario
09. Baño Secundario
10. Baño de Visitas
11. Hall
12. Terraza



Ramírez Gastón

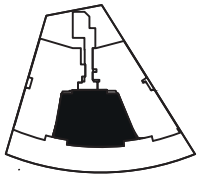


FLAT 302

ÁREA TECHADA: 104.91 m²
ÁREA TOTAL: 104.91 m²



01. Sala / Comedor
02. Kitchenette
03. Lavandería
04. Baño de Servicio
05. Dormitorio Principal
06. Baño Principal
07. Dormitorio Secundario
08. Baño Secundario
09. Baño de Visitas
10. Terraza



Ramírez Gastón

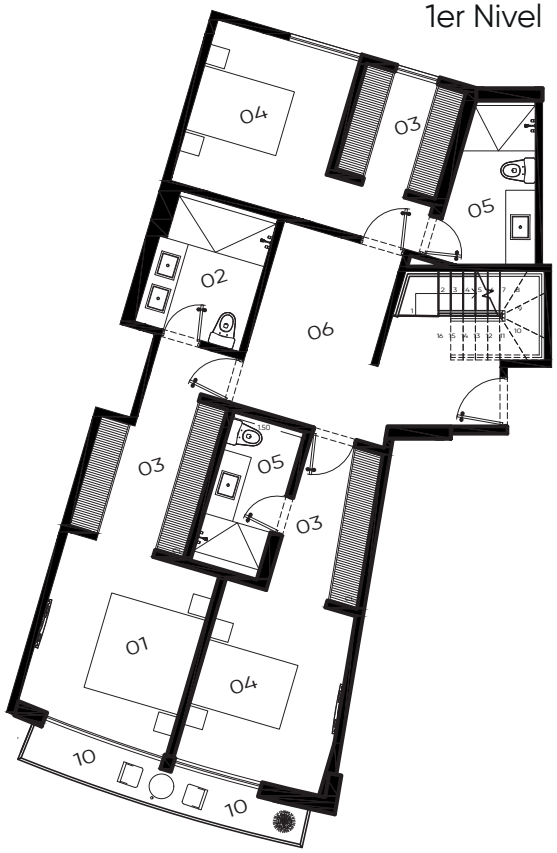



PENTHOUSE

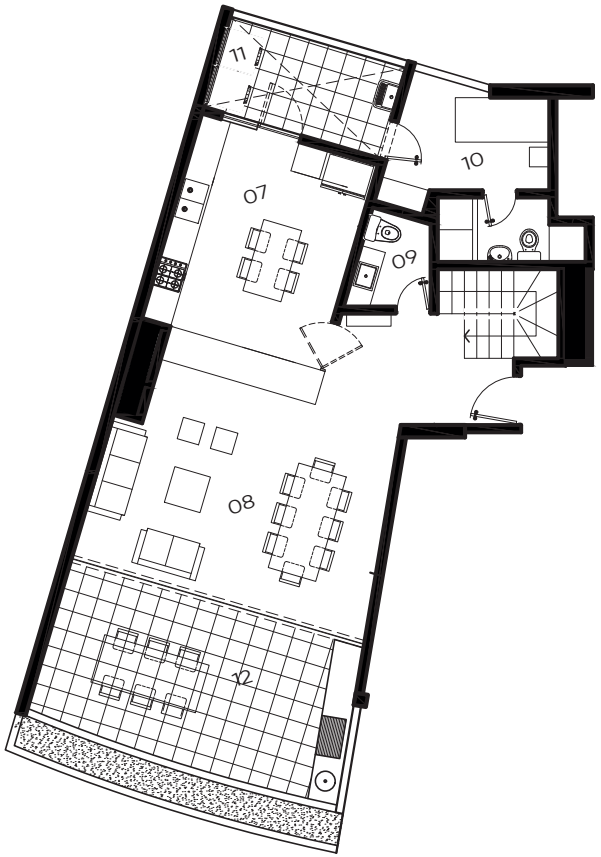
PENTHOUSE 601

ÁREA TECHADA:	188.59 m²
ÁREA LIBRE:	36.32 m²
ÁREA TOTAL:	224.91 m²

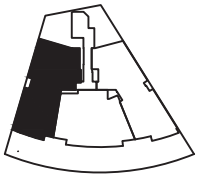
1er Nivel



2do Nivel



01. Dormitorio Principal
02. Baño Principal
03. Walk in Closet
04. Dormitorio Secundario
05. Baño Secundario
06. Hall
07. Cocina
08. Sala / Comedor
09. Baño de Visita
10. Área de Servicio
11. Lavandería
12. Terraza

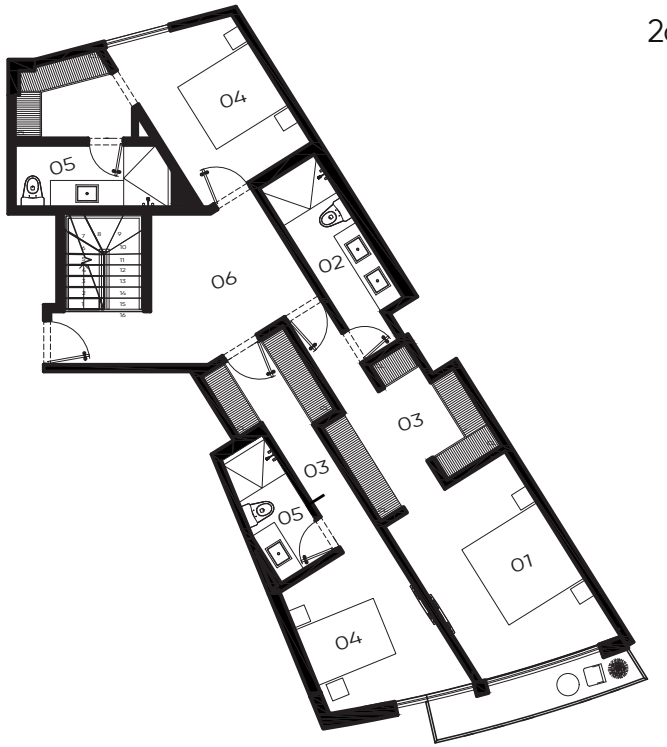


Ramírez Gastón

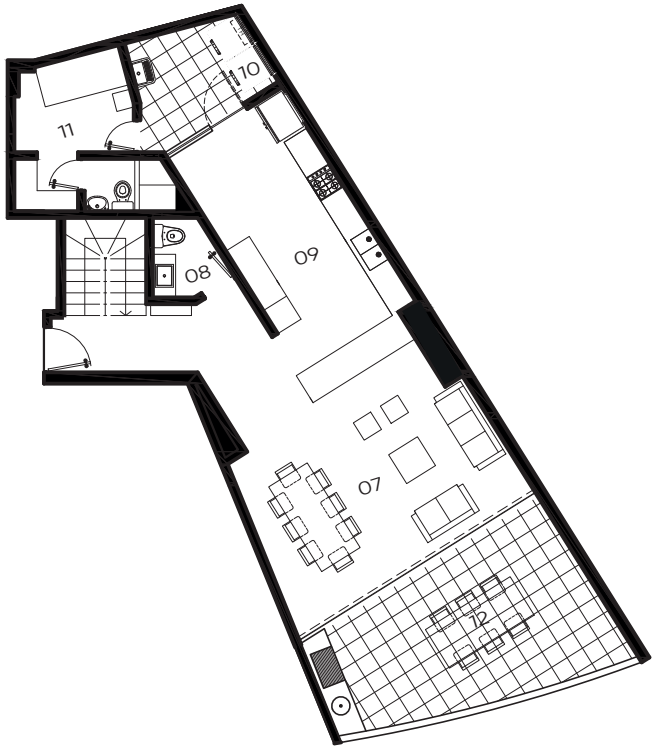
PENTHOUSE 603

ÁREA TECHADA:	188.94	m²
ÁREA LIBRE:	30.26	m²
ÁREA TOTAL:	219.20	m²

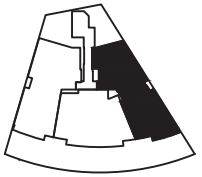
1er Nivel



2do Nivel



01. Dormitorio principal
02. Baño Principal
03. Walk in Closet
04. Dormitorio Secundario
05. Baño Secundario
06. Hall
07. Sala / Comedor
08. Baño de Visitas
09. Kitchenette
10. Lavandería
11. Área de Servicio
12. Terraza



Ramirez Gastón

Proyectos en venta



Conde de la Vega 460
Departamentos de 2 a 3 dormitorios.
Desde 85 m² hasta 210 m².



Monte Mayor 183
Departamentos de 2 a 3 dormitorios.
Desde 64 m² hasta 239 m².



Osa Mayor 188
Departamentos de 3 a 4 dormitorios.
Desde 239 m² hasta 451 m².



El Cortijo 181
Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios.
Desde 40 m² hasta 135 m².

Las imágenes y planos presentados, son de carácter referencial.

AZZURRA
constructores

(+51) 944 216 477

www.azzurra.com.pe